

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «ЭЛЬВЕСТ»

Н.Ю.Сидорова

ПРЕЙСКУРАНТ

цен на платные услуги, выполняемые подразделениями
ООО «ЭЛЬВЕСТ» по заявкам физических и
юридических лиц за счет собственных средств
с 01 февраля 2025 года

1. Прейскурант цен на платные услуги, выполняемые ООО «ЭЛЬВЕСТ» по заявкам физических и юридических лиц за счет собственных средств, разработан на основании договорных цен, а так же с применением единичных расценок по Московской области, действующих в ООО «ЭЛЬВЕСТ».
2. В цены на платные услуги включены:
 - А) Отчисления на социальные нужды – (15) % от фонда оплаты труда рабочих;
 - Б) Общеэксплуатационные расходы предприятия – 82% к фонду оплаты труда рабочих;
 - В) Рентабельность – 12% от суммы расходов на оплату труда с начислениями и эксплуатационными расходами.
 - Г) Налог на добавленную стоимость 5 %.
3. Цены на платные услуги установлены только на работы, **без учета стоимости материалов и готовых изделий (деталей)**. В случае отсутствия у Заказчика необходимых материалов (деталей, изделий) предприятие может использовать свои материалы, стоимость которых предъявляется Заказчику по рыночной цене.
4. Цены на платные услуги регулярно пересматриваются в зависимости от объективных причин, вызвавших данные изменения (изменение условий оплаты труда на предприятии, оказывающем услуги, изменения размера налогов, технологические изменения).
5. ООО «ЭЛЬВЕСТ» оказывает платные услуги населению с предоставлением льгот следующим категориям:
 - 5.1. Героям Советского Союза, России, участникам и инвалидам ВОВ – 100 %;
 - 5.2. Инвалидам, участникам ликвидации аварии на ЧАЭС, ветеранам труда и другим категориям граждан, имеющим льготы по оплате жилищно-коммунальных услуг – 30 % от стоимости работ;
 - 5.3. Работникам ООО «ЭЛЬВЕСТ», проживающим в домах, находящихся в управлении ООО «ЭЛЬВЕСТ» и проработавшим в этой организации не менее года – 100%.
6. Скидка оформляется на основании документов, подтверждающих категорию льготы граждан. На квитанции делается запись «ЛЬГОТНАЯ», указывается наименование документа, его номер, кем выдан, % скидки.
7. Работникам ООО «ЭЛЬВЕСТ», проживающим в домах, находящихся в управлении других организаций, индивидуальные приборы учета могут устанавливаться силами ООО «ЭЛЬВЕСТ» по их заявлениям только при исправной запорной арматуре на квартиру.
8. ООО «ЭЛЬВЕСТ» оказывает платные услуги населению в пределах городской черты Электростали.
9. Срок гарантии по оказанным платным услугам устанавливается 1 (один) год с момента выполнения работ.
10. Для юридических лиц платные услуги оказываются в соответствии с договорными обязательствами.

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	Единица измерения	Сумма (в т. ч НДС 5%) Руб.	С учетом 30% скидки Руб.
	<u>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</u>			
1	Вызов слесаря для определения вида и объема работ	1 вызов	420 (в т.ч. НДС 20-00 руб.)	294 (в т.ч. НДС 14-00 руб.)
2	Смена вентильной головки для смесителей холодной и горячей воды	1 прибор	420 (в т.ч. НДС 20-00 руб.)	294 (в т.ч. НДС 14-00 руб.)
3	Смена прокладок кран-буксы	1 прокладка	315 (в т.ч. НДС 15-00 руб.)	220 (в т.ч. НДС 10-50 руб.)
4	Смена буксы	1 букса	273 (в т.ч. НДС 13-00 руб.)	190 (в т.ч. НДС 9-05 руб.)
5	Смена шаровых вентиля	1 вентиль	2415 (в т.ч. НДС 115-00 руб.)	1690 (в т.ч. НДС 80-48 руб.)
5.1	- с перекрытием стояка и сменой сгонов			
5.2	- без отключения стояка		840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
6	Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту:			
6.1.	Унитаз со смывным бачком типа «Компакт»	1 прибор	4410 (в т.ч. НДС 210-00руб.)	3087 (в т.ч. НДС 147-00 руб.)
6.1.1	- с креплением к ранее установленной тафте			
6.1.2	- с креплением к полу в готовые отверстия	1 прибор	4410 (в т.ч. НДС 210-00руб.)	3087 (в т.ч. НДС 147-00 руб.)
6.1.3	- смена полочки под смывной бачок	1 шт.	693 (в т.ч. НДС 33-00 руб.)	485 (в т.ч. НДС 23-10 руб.)
6.1.4	- смена фигурной прокладки в смывном бачке	1 шт.	693 (в т.ч. НДС 33-00 руб.)	485 (в т.ч. НДС 23-10 руб.)
6.1.5	- смена конусообразной резиновой манжеты к унитазу	1 шт.	693 (в т.ч. НДС 33-00 руб.)	485 (в т.ч. НДС 23-10 руб.)
6.2.	Ванны:			
6.2.1	- стальной	1 шт.	5250 (в т.ч. НДС 250-00 руб.)	3675 (в т.ч. НДС 175-00 руб.)
6.2.2	- чугунной	1 шт.	7350 (в т.ч. НДС 350-00руб.)	5145 (в т.ч. НДС 245-00 руб.)
6.2.3	- акриловой	1 шт.	4830	3381

6.3	Смесителя типа «Елочка»	1 прибор	(в т.ч. НДС 230-00руб.) 1470 (в т.ч. НДС 70-00 руб.)	(в т.ч. НДС 161-00 руб.) 1029 (в т.ч. НДС 49-00 руб.)
6.4	Смесителя:			
6.4.1	С душем	1 прибор	2730 (в т.ч. НДС 130-00руб.)	1911 (в т.ч. НДС 91-00 руб.)
6.4.2	Без душа	1 прибор	1680 (в т.ч. НДС 80-00 руб.)	1176 (в т.ч. НДС 56-00 руб.)
6.5	Водоразборного крана	1 прибор	315 (в т.ч. НДС 15-00 руб.)	220 (в т.ч. НДС 10-57 руб.)
6.6	Мойки:			
6.6.1	- без шкафчика	1 прибор	2520 (в т.ч. НДС 120-00руб.)	1764 (в т.ч. НДС 84-00 руб.)
6.6.2	- на шкафчике	1 прибор	3150 (в т.ч. НДС 150-00руб.)	2205 (в т.ч. НДС 105-00 руб.)
6.7	Раковины	1 прибор	1680 (в т.ч. НДС 80-00 руб.)	1176 (в т.ч. НДС 56-00 руб.)
7	Смена запорной арматуры (вентиль)	1 вентиль	630 (в т.ч. НДС 30-00 руб.)	441 (в т.ч. НДС 21-00 руб.)
8	Полная замена арматуры смывного бачка	1 комплек т	2730 (в т.ч. НДС 130-00руб.)	1911 (в т.ч. НДС 91-00 руб.)
9	Частичная замена арматуры смывного бачка	1 комплек т	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
10	Регулировка арматуры унитаза	1 комплек т	483 (в т.ч. НДС 23-00 руб.)	338 (в т.ч. НДС 16-10 руб.)
11	Ремонт смесителя	1 прибор	420 (в т.ч. НДС 20-00 руб.)	294 (в т.ч. НДС 14-00 руб.)
12	Смена сливной трубы с резиновой манжетой	1 прибор	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
13	Смена сифона с зачеканкой раструба	1 прибор	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
14	Смена пластмассового сифона ванны	1 прибор	1155 (в т.ч. НДС 55-00 руб.)	808 (в т.ч. НДС 38-48 руб.)
15	Демонтаж чугунного сифона ванны	1 прибор	1575 (в т.ч. НДС 75-00 руб.)	1100 (в т.ч. НДС 52-38 руб.)
16	Смена гибкой подводки к смывному бачку	1 прибор	483 (в т.ч. НДС 23-00 руб.)	338 (в т.ч. НДС 16-09 руб.)

17	Смена гибкой подводки к мойке	1 прибор	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
18	Смена сиденья к унитазу типа «Компакт»	1 прибор	483 (в т.ч. НДС 23-00 руб.)	338 (в т.ч. НДС 16-09 руб.)
19	Смена сантехприборов и водоразборной арматуры на приборы улучшенной модели или импортного производства			
19.1	Унитаз и бачка типа «Компакт»	1 прибор	5250 (в т.ч. НДС 250-00руб.)	3675 (в т.ч. НДС 175-00руб.)
19.2	Унитаз навесного			
19.3	Ванно-душевого смесителя	1 прибор	7350 (в т.ч. НДС 350-00руб.)	5145 (в т.ч. НДС 245-00 руб.)
19.4	Умывальника:			
19.4.1	Без смесителя	1 прибор	1575 (в т.ч. НДС 75-00 руб.)	1102 (в т.ч. НДС 52-48 руб.)
19.4.2	Со смесителем	1 прибор	2940 (в т.ч. НДС 140-00руб.)	2058 (в т.ч. НДС 98-00 руб.)
19.5	Смесителя типа «Елочка»			
19.6	Ванны:			
19.6.1	- стальной	1 шт.	5460 (в т.ч. НДС 260-00руб.)	3822 (в т.ч. НДС 182-00 руб.)
19.6.2	- чугунной	1 шт.	7140 (в т.ч. НДС 340-00руб.)	4998 (в т.ч. НДС 238-00 руб.)
19.6.3	- акриловой	1 шт.	5145 (в т.ч. НДС 245-00руб.)	3600 (в т.ч. НДС 171-43 руб.)
19.7	Мойки :			
19.7.1	- без шкафчика	1 прибор	2730 (в т.ч. НДС 130-00руб.)	1911 (в т.ч. НДС 91-00 руб.)
19.7.2	- на шкафчике	1 прибор	3885 (в т.ч. НДС 185-00руб.)	2719 (в т.ч. НДС 129-48 руб.)
20	Установка стиральной машины:	1 прибор	2730 (в т.ч. НДС 130-00руб.)	1911 (в т.ч. НДС 91-00 руб.)
20.1	- подключение к системе водоснабжения (с учетом отключения воды); подводка канализации с установкой шарового вентиля			
20.2	установка автоматического выключателя и 3-х полюсной розетки для стиральной машины с подключением к электросети.	1 прибор	2415 (в т.ч. НДС 115-00руб.)	1690 (в т.ч. НДС 80-48 руб.)
21	Установка душевой кабины	1 прибор	9555 (в т.ч. НДС 455-00руб.)	6688 (в т.ч. НДС 318-48 руб.)
22	Замена полотенцесушителя на прибор улучшенной модели	1 прибор	6090	4263

			(в т.ч. НДС 290-00руб.)	(в т.ч. НДС 203-00 руб.)
23	Смена полотенцесушителя с применением сварки и установкой 2-х вентиля и перемычки	1 прибор	9765 (в т.ч. НДС 465-00руб.)	6835 (в т.ч. НДС 325-48 руб.)
24	Установка фильтра грубой очистки на квартиру	1 прибор	1155 (в т.ч. НДС 55-00 руб.)	808 (в т.ч. НДС 38-48 руб.)
25	Демонтаж труб водопроводных (Ду15,20,25 мм)	1 п.м.	420 (в т.ч. НДС 20-00 руб.)	294 (в т.ч. НДС 14-00 руб.)
26	Монтаж труб водопроводных (Ду15,20,25 мм)	1 п.м.	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
27	Сварка стальных внутриквартирных труб	1 операц я	1365 (в т.ч. НДС 65-00 руб.)	955 (в т.ч. НДС 45-48 руб.)
28	Монтаж труб полипропиленовых (Ду 16,20,26 мм)	1 п.м.	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
29	Смена от стояка канализационной трубы чугунной на трубу пластиковую	1 п.м.	1575 (в т.ч. НДС 75-00 руб.)	1102 (в т.ч. НДС 52-48 руб.)
30	Устранение засоров, произошедших по вине проживающих в санитарных приборах:			
30.1	-умывальники, унитазы, раковины (с демонтажом)	1 прибор	1575 (в т.ч. НДС 75-00 руб.)	1102 (в т.ч. НДС 52-48 руб.)
30.2	-умывальники, унитазы, раковины (без демонтажа)	1 прибор	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
30.3	- ванна (с демонтажом ванны)	1 прибор	4305 (в т.ч. НДС 205-00руб.)	3013 (в т.ч. НДС 143-48 руб.)
30.4	- ванна (без демонтажа ванны)-	1 прибор	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
31	Прочистка и промывка водопроводных труб квартирной разводки через смеситель насосом	1 операц я	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
32	Отключение и обратное включение стояков водоснабжения и отопления со сливом воды:			
32.1	- квартиры	1 стояк	1575 (в т.ч. НДС 75-00руб.)	1102 (в т.ч. НДС 52-48 руб.)
32.2	- подъезда	1 стояк	4725 (в т.ч. НДС 225-00руб.)	3307 (в т.ч. НДС 157-48 руб.)
32.3	- здания	1 стояк	8190 (в т.ч. НДС 390-00руб.)	5733 (в т.ч. НДС 273-00 руб.)
33	Смена батарей с установкой 2-х шаровых вентиля	1 прибор	6615 (в т.ч. НДС	4630

			315-00руб.)	(в т.ч. НДС 220-48 руб.)
34	Сварка полипропиленовых труб с помощью прибора для сварки	1 пайка	483 (в т.ч. НДС 23-00 руб.)	338 (в т.ч. НДС 16-09 руб.)
35	Установка индивидуального счетчика холодной или горячей воды (без стоимости счетчика и фильтра)	1 счетчик	2730 (в т.ч. НДС 130-00 руб.)	1911 (в т.ч. НДС 91-00 руб.)
36	Замена счетчика (индивидуального прибора учета холодной и горячей воды) на новый в готовое гнездо	1 счетчик	630 (в т.ч. НДС 30-00 руб.)	441 (в т.ч. НДС 21-00 руб.)
37	Пробивка отверстий в бетонных перекрытиях Ду до 20 см.кв	1 отверстие	483 (в т.ч. НДС 23-00 руб.)	338 (в т.ч. НДС 16-09 руб.)
38	Пробивка отверстий в деревянных перекрытиях под газовые и водопроводные трубы	1 отверстие	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
39	Консультации по вопросам тепло-, водоснабжения и канализования	1 прием	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
40	Вызов электрика	1 вызов	420 (в т.ч. НДС 20-00 руб.)	294 (в т.ч. НДС 14-00 руб.)
41	Подключение посудомоечной машины к электросети	1 шт.	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
42	Смена/установка выключателя, розетки для открытой, закрытой проводки	1 шт.	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
43	Монтаж накладной распределительной (распаечной) коробки	1 шт.	420 (в т.ч. НДС 20-00 руб.)	294 (в т.ч. НДС 14-00 руб.)
44	Монтаж внутренней распределительной (распаечной) коробки			
44.1	- в гипсолитовой стене	1 шт.	483 (в т.ч. НДС 23-00 руб.)	338 (в т.ч. НДС 16-09 руб.)
44.2	- в кирпичной стене	1 шт.	546 (в т.ч. НДС 26-00 руб.)	382 (в т.ч. НДС 18-19 руб.)
44.3	- в бетонной стене	1 шт.	609 (в т.ч. НДС 29-00 руб.)	426 (в т.ч. НДС 20-29 руб.)
45	Коммутация распределительной коробки	1 шт.	336 со сварк (в т.ч. НДС 16-00 руб.)	235 (в т.ч. НДС 11-19 руб.)
46	Укладка кабеля (провода) в пластиковый короб	м	672 (в т.ч. НДС 32-00 руб.)	470 (в т.ч. НДС 22-38 руб.)

47	Установка и подключение вентилятора	1 шт.	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
48	Замена патрона в светильнике	1 шт.	567 (в т.ч. НДС 27-00 руб.)	397 (в т.ч. НДС 18-90 руб.)
49	Установка автоматического выключателя			
49.1	- однополюсного	1 шт.	483 (в т.ч. НДС 23-00 руб.)	338 (в т.ч. НДС 16-09 руб.)
49.2	- двухполюсного	1 шт.	567 (в т.ч. НДС 27-00 руб.)	397 (в т.ч. НДС 18-90 руб.)
49.3	- трехполюсного	1 шт.	672 (в т.ч. НДС 32-00 руб.)	470 (в т.ч. НДС 22-38 руб.)
49.4	- четырехполюсного		840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
50	Смена автоматического выключателя			
50.1	- однополюсного	1 шт.	840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)
50.2	- двухполюсного	1 шт.	882 (в т.ч. НДС 42-00 руб.)	617 (в т.ч. НДС 29-38 руб.)
50.3	- трехполюсного	1 шт.	945 (в т.ч. НДС 45-00 руб.)	662 (в т.ч. НДС 31-52 руб.)
50.4	- четырехполюсного	1 шт.	1155 (в т.ч. НДС 55-00 руб.)	808 (в т.ч. НДС 38-48 руб.)
51	<u>СВЕРЛЕНИЕ ОТВЕРСТИЙ</u>			
51.1	- до 10 мм (глубиной не более 100 мм):			
51.1.1	- гипсокартон, штукатурка	1 шт.	50 (в т.ч. НДС 2-38 руб.)	35 (в т.ч. НДС 1-67 руб.)
51.1.2	- кирпич	1 шт.	100 (в т.ч. НДС 4-76 руб.)	70 (в т.ч. НДС 3-33 руб.)
51.1.3	- бетон	1 шт.	140 (в т.ч. НДС 6-67 руб.)	98 (в т.ч. НДС 4-67 руб.)
51.2	- до 22 мм (глубиной не более 250 мм):			
51.2.1	- гипсокартон, штукатурка	1 шт.	420 (в т.ч. НДС 20-00 руб.)	294 (в т.ч. НДС 14-00 руб.)
51.2.2	- кирпич	1 шт.	567 (в т.ч. НДС 27-00 руб.)	397 (в т.ч. НДС 18-90 руб.)
51.2.3	- бетон		630 (в т.ч. НДС 30-00 руб.)	441 (в т.ч. НДС 21-00 руб.)

52	ШТРОБЛЕНИЕ СТЕН ПОТОЛКА			
52.1	- с прокладкой кабеля в штробе сечением до 3*2,5 мм			
52.1.1	- гипсокартон, штукатурка	п.м.	378 (в т.ч. НДС 18-00 руб.)	265 (в т.ч. НДС 12-62 руб.)
52.1.2	- кирпич	п.м.	567 (в т.ч. НДС 27-00 руб.)	397 (в т.ч. НДС 18-90 руб.)
52.1.3	- бетон	п.м.	630 (в т.ч. НДС 30-00 руб.)	441 (в т.ч. НДС 21-00 руб.)
52.2	- с прокладкой кабеля в гофр. трубе на 1 метр провода диаметром до 16 мм	п.м.		
52.2.1	- гипсокартон, штукатурка	п.м.	500 (в т.ч. НДС 23-81 руб.)	350 (в т.ч. НДС 16-67 руб.)
52.2.2	- кирпич	п.м.	800 (в т.ч. НДС 38-10 руб.)	560 (в т.ч. НДС 26-67 руб.)
52.2.3	- бетон	п.м.	1100 (в т.ч. НДС 52-38 руб.)	770 (в т.ч. НДС 36-67 руб.)
52.2.4	- штробление/сверление отверстия под монтаж скрытой розетки или распределительной коробки	п.м.	630 (в т.ч. НДС 30-00 руб.)	441 (в т.ч. НДС 21-00 руб.)
52.3	- с прокладкой кабеля в гофр. трубе на 1 метр провода диаметром до 20 мм	п.м.		
52.3.1	- гипсокартон, штукатурка	п.м.	546 (в т.ч. НДС 26-00 руб.)	382 (в т.ч. НДС 18-19 руб.)
52.3.2	- кирпич	п.м.	945 (в т.ч. НДС 45-00 руб.)	662 (в т.ч. НДС 31-52 руб.)
52.3.3	- бетон	п.м.	1575 (в т.ч. НДС 75-00 руб.)	1100 (в т.ч. НДС 52-38 руб.)
53	Выявление неисправности в электропроводке, розетках, выключателях, распаечных коробках (прозвонка) и устранение неисправности	1 услуга	2730 (в т.ч. НДС 130-00руб.)	1911 (в т.ч. НДС 91-00 руб.)
54	Установка электрического звонка с кнопкой	1 шт.	2730 (в т.ч. НДС 130-00руб.)	1911 (в т.ч. НДС 91-00 руб.)
55	Прием граждан по вопросам оформления документов на переоборудование и перепланировку жилых помещений, прием заявлений, консультации об установленном порядке переоборудования и перепланировке жилых помещений	1 прием	945 (в т.ч. НДС 45-00 руб.)	660 (в т.ч. НДС 31-43 руб.)

56	Составление смет и калькуляций на ремонт по заявлениям граждан и организаций	1 документ	2% от сметной стоимости	
57	Выдача технических условий и согласований на строительство и капитальный ремонт зданий и инженерных сооружений и отвод земли	1 документ	1575 (в т.ч. НДС 75-00 руб.)	1100 (в т.ч. НДС 52-38 руб.)
58	Ксерокопирование	1 страница	30 (в т.ч. НДС 1-43 руб.)	21 (в т.ч. НДС 1-00 руб.)
59	Выдача копий из техпаспортов	1 документ	210 (в т.ч. НДС 10-00 руб.) +30 за каждую страницу	147 (в т.ч. НДС 7-00 руб.) + 21 (в т.ч. НДС 1-00 руб.) за каждую страницу
60	Прием и оформление заявок на платную услугу (приплюсовывается к стоимости услуги)	1 заявка	60 (в т.ч. НДС 2-86 руб.)	42 (в т.ч. НДС 2-00 руб.)
61	Оформление и выдача акта состояния жилых (нежилых) помещений по результатам комиссионного обследования (актов по заливу помещений по вине нанимателей, осмотров помещений за выездом нанимателей и т.д.)	1 документ	630 (в т.ч. НДС 30-00 руб.)	441 (в т.ч. НДС 21-00 руб.)
62	Оформление доверенности			
62.1	- в ЖЭУ		210 (в т.ч. НДС 10-00 руб.)	147 (в т.ч. НДС 7-00 руб.)
62.2	- на дому		840 (в т.ч. НДС 40-00 руб.)	588 (в т.ч. НДС 28-00 руб.)

ПРИМЕЧАНИЕ: В случае привлечения для выполнения работ материалов со склада ООО «ЭЛЬВЕСТ», отпускная цена материалов для физических и юридических лиц включает в себя складскую цену, торговую наценку к складской цене 5 %.

Ведущий экономист



Сметанова О.В.